

**OGŁOSZENIE**  
**GMINY MIASTA TORUŃ**  
**z dnia 12.02.2020 r.**

**W SPRAWIE NABORU WNIOSKÓW O NAJEM LOKALI**  
**MIESZKALNYCH USYTUOWANYCH W BUDYNKACH POŁOŻONYCH W**  
**TORUNIU PRZY UL. HUBEGO 17, 17A STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ**  
**TORUŃSKIEGO TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.**

Gmina Miasta Toruń ogłasza nabór wniosków o najem lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach położonych w Toruniu przy ul. Hubego 17 i 17A. Kryteria pierwszeństwa w naborze wniosków zostały określone w uchwale nr 148/19 Rady Miasta Torunia z dnia 27 czerwca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko- Pomorskiego z 2019 r. poz. 3887). Spełnienie kryteriów kwalifikacyjnych, oraz warunków uprawniających do uzyskania punktów za kryteria pierwszeństwa powinno być potwierdzone przez przyszłego najemcę dokumentami oraz stosownymi oświadczeniami. Do dokumentów tych należą w szczególności:

- 1) oświadczenie, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Toruniu i w pobliskiej miejscowości;
- 2) zaświadczenie z TTBS o spełnieniu warunków do zawarcia umowy najmu na lokal mieszkalny w zasobie Spółki;
- 3) w przypadku osób niepełnosprawnych - kopia orzeczenia o niepełnosprawności.

Zgodnie z uchwałą nr 148/19 Rady Miasta Torunia z dnia 27 czerwca 2019 r. ustalone zostały następujące kryteria pierwszeństwa oraz liczba przyznawanych im punktów:

- 1) w gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko- 5 pkt;
- 2) osoba do 16 roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.) - 5 pkt;
- 3) osoba powyżej 16 roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymująca się orzeczeniem o stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - 5 pkt;
- 4) najemca spełnia warunki regulaminu wynajmu lokali mieszkalnych w Toruńskim TBS - 20 pkt;
- 5) żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego w Toruniu lub pobliskiej miejscowości - 5 pkt.

Wnioski wraz z wyżej wymienionymi dokumentami oraz oświadczeniem należy składać w siedzibie Biura Mieszkalnictwa Urzędu Miasta Torunia ul. Legionów 220, pokój nr 30d dnia 13.02.2020 r. do 20.02.2020 r.

W załączeniu:

- 1) wzór wniosku,
- 2) klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Data wpływu do BM: .....

.....  
(imię i nazwisko osoby składającej wniosek)

.....  
(adres zamieszkania)

.....  
(adres e-mail)

.....  
(nr telefonu)

Biuro Mieszkalnictwa  
ul. Legionów 220  
87-100 Toruń

WNIOSEK O NAJEM  
LOKALU MIESZKALNEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD ZASOBU MIESZKANIOWEGO  
TORUŃSKIEGO TBS Sp. z o.o.

Wnoszę o wynajęcie lokalu mieszkalnego dla osób wymienionych w poniższej tabeli.

1. osoba składająca wniosek oraz osoby wskazane do wspólnego zamieszkania

L.p.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	PESEL
1.		najemca		
2.				
3.				
4.				
5.				

2. Ilość osób w gospodarstwie domowym.....w tym ilość dzieci: .....

3. Łączny dochód brutto gospodarstwa domowego w 2018 roku .....

4. Czy w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoby niepełnosprawne?: TAK<sup>1</sup>/NIE

5. Oświadczam, że:

- a) nie posiadam tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego na terenie Torunia.
- b) spełniam warunki do zawarcia umowy najmu na lokal w Toruniu przy ul. Hubego 17 (zaświadczenie w załączniku).

.....  
(podpis osoby składającej wniosek)

\* właściwe podkreślić

Załącznik: Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

<sup>1</sup> Jeśli odpowiedź jest twierdząca to należy dołączyć do wniosku zaświadczenie o niepełnosprawności.

Data wpływu do BM: .....

.....  
(imię i nazwisko osoby składającej wniosek)

.....  
(adres zamieszkania)

.....  
(adres e-mail)

.....  
( nr telefonu)

Biuro Mieszkalnictwa  
ul. Legionów 220  
87-100 Toruń

WNIOSEK O NAJEM  
LOKALU MIESZKALNEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD ZASOBU MIESZKANIOWEGO  
TORUŃSKIEGO TBS Sp. z o.o.

Wnioskuję o wynajęcie lokalu mieszkalnego dla osób wymienionych w poniższej tabeli.

1. osoba składająca wniosek oraz osoby wskazane do wspólnego zamieszkania

L.p.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	PESEL
1.		najemca		
2.				
3.				
4.				
5.				

2. Ilość osób w gospodarstwie domowym.....w tym ilość dzieci: .....

3. Łączny dochód brutto gospodarstwa domowego w 2018 roku .....

4. Czy w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoby niepełnosprawne?: TAK<sup>1</sup>/NIE

5. Oświadczam, że:

- a) nie posiadam tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego na terenie Torunia.
- b) spełniam warunki do zawarcia umowy najmu na lokal w Toruniu przy ul. Hubego 17A (zaświadczenie w załączniku).

.....  
(podpis osoby składającej wniosek)

\* właściwe podkreślić

Załącznik: Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

<sup>1</sup> Jeśli odpowiedź jest twierdząca to należy dołączyć do wniosku zaświadczenie o niepełnosprawności.

## Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Niniejszym informujemy Panią/Pana, że przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe. Szczegóły sposobu przetwarzania danych są podane poniżej.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Toruńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Toruniu przy ul. Watzenrodego 17.

2. Toruńskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Toruniu powołała Inspektorem Ochrony Danych Osobowych z którym można się kontaktować w sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw telefonicznie pod numerem: 56 6538110 lub pisemnie na adres poczty elektronicznej: a.filar@tbs.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku ze złożonym wnioskiem o najem lokalu w zasobie mieszkaniowym Toruńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Toruniu, w celu zawarcia stosownej umowy najmu.

Podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony danych osobowych osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, poz. 1).

4. Odbiorcy danych osobowych:

- 1) Urząd Miasta Torunia,
- 2) Zespół ds. Interwencji Mieszkaniowych powołany przez Prezydenta Miasta Torunia.

5. Okres przechowywania danych osobowych.

Pani/Pana dane osobowe pozyskane w celu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego będą przechowywane do czasu zawarcia umowy najmu, a w przypadku zawarcia tej umowy, będą przetwarzane do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających z zawartej umowy i praw z nią związanych.

W przypadku nie spełnienia warunków określonych w Regulaminie lub rezygnacji z ubiegania się o najem lokalu w zasobie mieszkaniowym Toruńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Toruniu wniosek wraz dokumentami należy odebrać w siedzibie Biura Mieszkalnictwa UMT przy ul. Legionów 220. Wniosek wraz z dokumentami należy odebrać w terminie 3 miesięcy od zdarzenia podanego powyżej. W przypadku nie odebrania wniosku w wyznaczonym terminie wniosek zostanie zniszczony.

6. Ma Pani/Pan prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii
- 2) do sprostowania (poprawienia) swoich danych osobowych,
- 3) ograniczenia przetwarzania danych osobowych,

Może Pani/Pan zażądać, by ograniczyć przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych wyłącznie do ich przechowywania lub wykonywania uzgodnionych z Panią/Panem działań, jeśli zdaniem Pani/Pana mamy nieprawidłowe dane lub przetwarzamy je bezpodstawnie lub Pani/Pan nie chce, żeby je usunąć, bo są Pani/Panu potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,

4) do wniesienia skargi do organu nadzorczego

Jeśli Pani/Pan uważa, że przetwarzamy dane osobowe niezgodnie z prawem, można złożyć w tej sprawie skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych dla celów niniejszego postępowania wnioskowego wynika z § 5 Regulaminu wyłaniania osób wskazywanych przez Gminę Miasta Toruń do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych w zasobie mieszkaniowym Toruńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Toruniu stanowiącym załącznik do zarządzenia nr 129 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 19.05.2004 r.

Konsekwencją braku podania wymaganych danych, będzie odmowa podpisania umowy najmu lokalu z Toruńskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Toruniu.

Potwierdzam zapoznanie się z treścią klauzuli  
informacyjnej o przetwarzaniu danych osobowych

.....  
data i czytelny podpis wnioskującego